**国有建设用地供应总量同比下降一成多**

2019年上半年，全省国有建设用地供应8442.63公顷（12.66万亩），同比下降16.7%。

从土地用途来看，商服用地、工矿仓储用地、住宅用地及其他用地供应面积分别为769.36公顷、3315公顷、1793.67公顷和2564.60公顷，同比分别增长13.14%、增长15.50%、下降13.04%和下降43.29%，四类用地分别占国有建设用地供应总量的9.11%、39.27%、21.25%和30.37%。

基础设施用地供应2512.72公顷，同比减少44.42%。其中，公共管理与公共服务用地供应889.50公顷，交通运输用地供应1483.06公顷，水域及水利设施用地49.45公顷，特殊用地90.71公顷，较上年同比分别增长1.67%、下降54.9%、下降84.88%和增长193.09%。

房地产用地供应2563.03公顷，同比下降6.55%，住宅用地供应达1793.67公顷，占房地产供地总量的69.98%，较上年同期下降13.04%。其中，普通商品住房供地1521.11公顷，经济适用房供地197.05公顷，公共租赁住房用地供地74.47公顷，较上年同期下降19.73%、增长99.12%和增长580.09%。

从土地供应方式上看，土地出让面积和成交价款出现量价双降,主要以招拍挂出让为主，上半年土地出让5931.51公顷，出让成交价款1113.60亿元，同比下降7.49%、0.75%。其中，采用招拍挂方式出让土地5740.16公顷，收取价款1099.34亿元，同比增长8%、1.72%；协议出让191.35公顷，收取价款14.26亿元，同比下降5.74%、41.77%；以划拨方式供地2506.81公顷，同比下降45.66%；租赁供地4.32公顷，收取租金0.16亿元。招拍挂出让占土地出让总面积的96.77%，协议出让仅占3.23%。